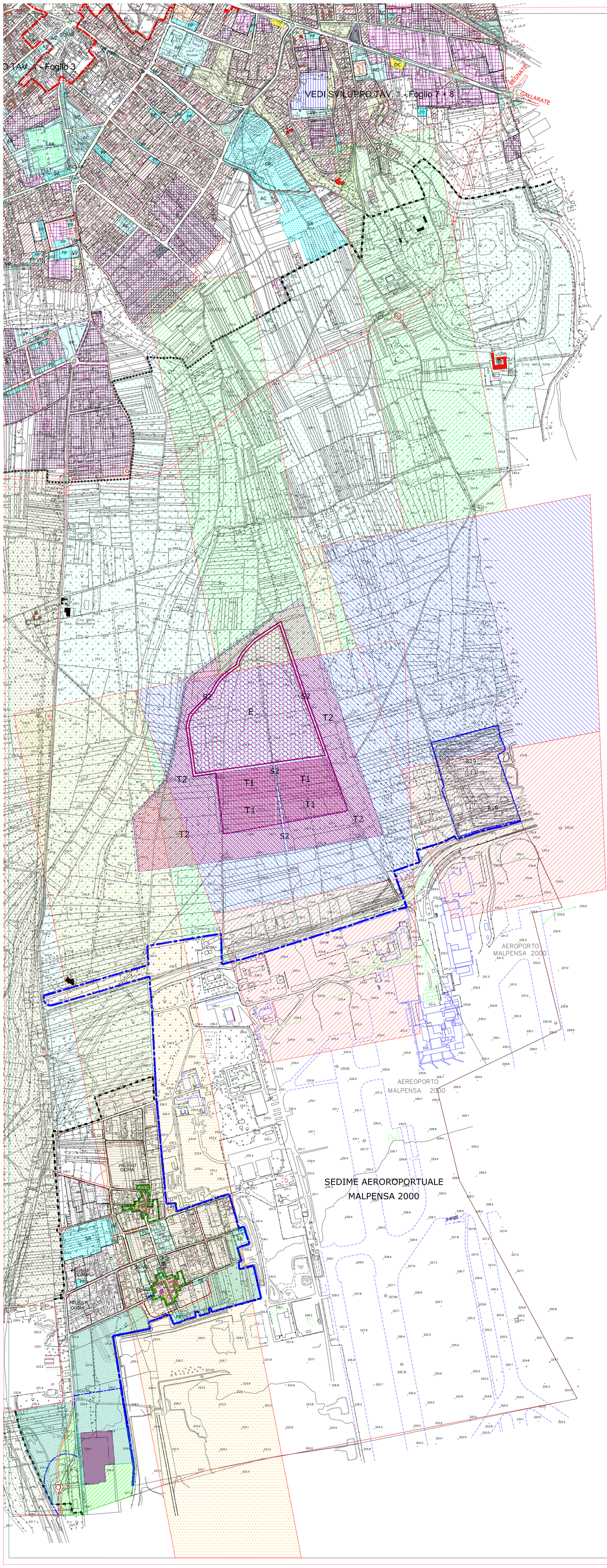


zonizzazione

- A2 nuclei storici
- B1 insediamenti esistenti prevalentemente residenziali
- B2 insediamenti esistenti prevalentemente residenziali
- C insediamenti prevalentemente residenziali di progetto
- D1 insediamenti industriali e artigianali
- D2 insediamenti terziari e commerciali
- D3 insediamenti industriali, artigianali ed empori agricoli
- E aree agricole
- V1 aree verdi da preservare
- V2 aree verdi di protezione e/o di arredo stradale
- X comparti speciali di ristrutturazione urbanistica ed edilizia di Somma
- Y comparti speciali di ristrutturazione urbanistica ed edilizia di Case Nuove
- giardini privati da conservare

aree assegnate a funzioni pubbliche e/o di interesse generale

- AC servizi e attrezzature civili
- AS servizi e attrezzature scolastiche
- SA servizi e attrezzature sanitarie e/o assistenziali
- AR servizi e attrezzature religiose
- SC-AR servizi di interesse comune con uso specifico attrezzature religiose
- PP parcheggi pubblici o disponibili per la pubblica utilizzazione
- SR attrezzature sportive e/o ricreative
- VP parchi e giardini urbani
- IT impianti tecnologici

sedimi infrastrutturali

- ferrovia Milano - Domodossola
- viabilita' esistente
- viabilita' esistente da potenziare
- viabilita' di progetto
- viabilita' di progetto in galleria
- percorsi pedonali di progetto
- piste ciclabili esistenti
- piste ciclabili di progetto
- DC impianti di distribuzione del carburante

edifici tutelati da valorizzare

- edifici di tipo A
- edifici di tipo B
- edifici di tipo C
- edifici di tipo D

- confini comunali
- base catastale
- PTC perimetro zona "IC"
- art.11 perimetro zona A1 - Centri Storici di Somma e Mezzana
- art.12 perimetro zona A2 - Centri Storici di Coarezza, Maddalena e Case Nuove
- art.1 perimetro PIP di via Processione
- art.1 e PTA perimetro sedime aeroportuale di Malpensa 2000
- art.1 e PTA perimetro ambito interventi prioritari PTA

zonizzazione del P.T.C. del Parco del Ticino

- art.7.B2 B2 zone naturalistiche di interesse botanico - forestale
- art.7.B3 B3 zone di di rispetto delle zone naturalistiche perifluviali
- art.7.F F aree di divagazione fluviale
- art.8 C1 zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
- art.8 C2 zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
- art.9 G1 zone di pianura asciutta di preminente vocazione forestale
- art.10 D1 aree già utilizzate a scopo socio - ricreativo
- art.10 D2 aree già utilizzate a scopo turistico - sportivo
- art.11 R aree degradate da recuperare
- art.15 ZNP zone naturalistiche parziali zoologico - biogenetiche

fasce di rispetto

- art.11.2 cimiteriale
- ferrovia e tangenziali (30 mt.)

modalità di intervento

- art.4 concessioni edilizie convenzionate
- art.5 piani esecutivi
- art.5.3 PEEP piani di edilizia economica popolare
- art.5.3 piani esecutivi dei comparti X e Y

ambito territoriale estrattivo : ATE g8

- E area estrattiva (sabbia e ghiaia) - C19
- S2 area per le strutture di servizio (servizi, piste, piazzali)
- T1 area di rispetto (giacimento)
- T2 area di rispetto
- G9g giacimento sfruttabile
- Rg3 cava di recupero - Cava Porto Torre - C17

Art. 707 del Codice della Navigazione

- Zona A
- Zona B
- Zona C
- Zona D

PREVISIONI URBANISTICHE INTERESSATE DALLA ZONA TUTELA A

TOTALE TERRITORIO IN FASCIA A MQ 219599

	DESTINAZIONE	SUPERFICIE		VOLUMI ESISTENTI	VOLUMI REALIZZABILI	VOLUME COMPLESSIVO MASSIMO
1	G1+R19	mq	219599	12560	0	12560
				12560	0	**12560**

PREVISIONI URBANISTICHE INTERESSATE DALLA ZONA TUTELA B

TOTALE TERRITORIO IN FASCIA B MQ 1236424

	DESTINAZIONE	SUPERFICIE		VOLUMI ESISTENTI	VOLUMI REALIZZABILI	VOLUME COMPLESSIVO MASSIMO
1	G1+R19	mq	1236424	1233	35860	37093
				1233	35860	**37093**

PREVISIONI URBANISTICHE INTERESSATE DALLA ZONA TUTELA C

TOTALE TERRITORIO IN FASCIA C MQ 1281167

	DESTINAZIONE	SUPERFICIE	VOLUMI ESISTENTI	VOLUMI REALIZZABILI	VOLUME COMPLESSIVO MASSIMO
1	B1	mq	15660	12560	164	12724
2	D1	mq	12466	8817	26581	37398
3	E	mq	164362	8550	421	8971
4	G1	mq	1075853	27638	15681	43319
				57565	44847	**102412**

PREVISIONI URBANISTICHE INTERESSATE DALLA ZONA TUTELA D

TOTALE TERRITORIO IN FASCIA D MQ 956026

	DESTINAZIONE	SUPERFICIE		VOLUMI ESISTENTI	VOLUMI REALIZZABILI	VOLUME COMPLESSIVO MASSIMO
1	COMPARTO Y	mq	184874	158260	320153	478413
2	A2	mq	17692	42831	0	42831
3	AS	mq	8431	7454	0	7454
4	AC	mq	798	462	0	462
5	SC-AR	mq	3978	4067	0	4067
6	E	mq	6174	0	185	185
7	C1	mq	49994	0	1500	1500
8	G1	mq	554758	459	16184	16643
				213533	338022	**551555**

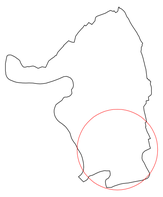
COMUNE DI SOMMA LOMBARDO

Provincia di Varese

Art. 707 codice della navigazione

PIANO DI RISCHIO

scala 1:5000



Previsioni dello strumento urbanistico (P.R.G.) all'interno dell'impronta delle aree di tutela ed indicazione dei volumi esistenti e realizzabili secondo le previsioni di P.R.G.

IL SINDACO
Arch. Guido Pietro Colombo

ASSESSORE ALLA PIANIFICAZIONE
Geom. Marco Meneghetti

ILRESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Stefania Quartieri

P02 A	AGGIORNAMENTO	Luglio 2012